



Livory AKQUISITIONSPROFIL

ANKAUFSPROFIL

FREIFINANZIERTER WOHNUNGSBAU	GEFÖRDERTER WOHNUNGSBAU	SENIOREN WOHNEN	SMARTMENTS STUDENTS	SMARTMENTS LIVING // MÖBLIERTER WOHNUNGSBAU
ZIELMÄRKTE				
Top-7-Städte [Fokus Berlin, München und Hamburg] Wirtschaftsstarke Metropolregionen	Wirtschaftsstarke Metropolregionen Fokus auf Bayern und Baden- Württemberg	Top-7-Städte [Fokus Berlin, München und Hamburg] Wirtschaftsstarke Metropolregionen	Top-7-Städte [Fokus Berlin, München und Hamburg] Universitätsstädte mit positiver Wachstumsprognose	Top-7-Städte [Fokus Berlin, München und Hamburg]
LAGE				
ÖPNV-Anbindung im Radius von 10 Gehminuten // Stabile Sozial- und Infrastruktur im Radius von 5-15 Gehminuten // Wesentliche Nahversorgungsmöglichkeiten in direkter Umgebung				
GRÖSSE				
Ab 5.000 m² BGF			Ab 3.000 m² BGF (100 - 300 Einheiten)	
MERKMALE				
Bebaute / unbebaute Grundstücke // Bestandsgebäude mit kurzen Mietvertragslaufzeiten // Einzelgrundstücke / Portfolien // Asset Deal / Share Deal				
BAU- UND PLANUNGSRECHT				
Baugenehmigung oder positiver Bauvorbescheid // Rechtskräftiger Bebauungsplan // Planungsrecht nach §34 BauGB				



ZIELMÄRKTE (AUSZUG)



KONTAKT

FREDERIC WEBER

Head of Investment

akquise@livory-group.de

M: +49 174 7875240

